

**Сообщение о существенном факте**  
**ОАО "Гостиница Можайская" – Проведение общего собрания**  
**акционеров акционерного общества**

**Проведение общего собрания акционеров акционерного общества**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Открытое акционерное общество «Гостиница Можайская»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ОАО «Гостиница Можайская»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>143026, Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, Можайское шоссе, владение 165, строение 1.</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1027700000140</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7731009474</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>04381-А</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.disclosure.ru/issuer/7731009474/">http://www.disclosure.ru/issuer/7731009474/</a>; <b>www.mozhaika.ru</b></b>

2. Содержание сообщения	
<p>2. Содержание сообщения</p> <p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: Эмитент.</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН такой организации – не применимо.</p> <p>2.3. Категория сделки: Крупная сделка.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: Вид сделки: Дополнительное соглашение №12 к Договору №1-09/2012-Р от «03» сентября 2012 года временного пользования внешней стены (фасада) здания и нежилого помещения для установки и эксплуатации рекламной конструкции. Предмет сделки: Предоставление во временное пользование внешней стены (фасада) здания и нежилого помещения для установки и эксплуатации рекламной конструкции.</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение, которых направлена совершенная сделка: Внесены изменения в пункты 1.7, 1.8.1, 2.1.3, 2.3.5.2, 2.3.7., 2.3.9, 2.4.1, 2.4.2, 2.4.9., 3.6., 4.1.1., 5.1., 5.7., 6.2., 6.3., 7.2.3., 7.2.4., 7.4. Договора №1-09/2012-Р от «03» сентября 2012 года временного пользования внешней стены (фасада) здания и нежилого помещения для установки и эксплуатации рекламной конструкции.</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: по «02» сентября 2022 года включительно. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО «Гостиница Можайская» и ООО «Рекламное Агентство ЛБЛ». Размер сделки в денежном выражении: 12000000 (Двенадцать миллионов) рублей. Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 13,55%.</p> <p>2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного</p>	

периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора) - 88551000 рублей;  
2.8. Дата совершения сделки (заключения договора) - 28 июля 2017 года;  
2.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что такая сделка не одобрялась – Внеочередное решение №3/17 единственного акционера ОАО «Гостиница Можайская» от 28 июля 2017 года.

### 3. Подпись

3.1. \_\_\_\_\_ по доверенности А.Л.Абрамян  
(подпись)

3.2. Дата «31» июля 2017г. М.П.